



DOM NA SPRZEDAŻ

GOSTYŃSKI, KROBIA, ADAMA MICKIEWICZA

Cena:
799 000 PLN

Powierzchnia:
160 m²

Liczba pokoi:
6

Typ zabudowy:
wolnostojący

pełen uroku dom z duszą i czarującym ogrodem+biuro



Numer oferty	2048
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 PLN
Powierzchnia	160 m ²
Cena za m ²	4 994 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

Pełen uroku dom z czarującym ogrodem przez duże "O" w Krobi

Ta niepozorna z zewnątrz nieruchomość oferuje opcje dwóch a nawet trzech mieszkań (lub dwóch mieszkań/domu i firmy)

Na 467 m2 działki znajduje się dom i odrębny budynek usługowy z podwójnym garażem połączone zadbanym do granic możliwością ogrodem i zieloną strefą relaksu

Dom powierzchni 160 m2 mieści w sobie uwaga! aż 6 pokoi, kuchnię ze spiżarnią, odrębną jadalnię, aneks kuchenny na piętrze, dwie łazienki, strych i piwnicę - jest niczym niekończąca się opowieść...

Na tyłach starannie utrzymanego ogrodu znajduje się budynek usługowy pow. 44 m2 - który aktualnie spełnia się w roli biura, ale może równie efektownie prezentować się w roli mieszkania

Dom z lat 30-tych, skrupulatnie wyremontowany w 2008 łączy w sobie tradycję ze współczesnym designem. Nie wymaga żadnych nakładów finansowych - w cenie zostały ujęte meble i wyposażenie - 'wejdź i mieszka'. Na szczególną uwagę zasługują drzwi i meble z litego drewna, cudna łazienka i zapraszająca do wypoczynku przy dźwiękach wody fontanny zen, altana ogrodowa

Jest to jedna z 'tych' nieruchomości z "duszą" i tętniącym życiem, w tym wydaniu "zaczarowanym" wręcz, ogrodem. W części biurowej króluje funkcjonalność i duch pracy.

Do budynku doprowadzone są wszystkie media: gaz, prąd, woda, kanalizacja i światłowód oraz zostały wymienione wszystkie instalacje, wykonane w najwyższej jakości (C.O. miedz - meibes). Budynek mieszkalny ogrzewany jest gazem i/lub kominkiem z rozprowadzeniem ciepła na piętrze oraz drugim kominkiem na poddaszu.

Część usługowa ogrzewana jest kominkiem i energią elektryczną. Działka posiada wykonany drenaż i pełne klimatu oświetlenie

O tej nieruchomości można by pisać stronami, ale jej urok można poznać tylko osobiście - zapraszam do Krobi!

* oferta WYŁĄCZNIE w REALTY *

Jestem do Państwa dyspozycji - 606 129 822 - Ewa

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe - zapraszamy!

Wszelkie materiały (treści, teksty, ilustracje, zdjęcia itp.) przedstawione w niniejszym ogłoszeniu są objęte prawem autorskim i podlegają ochronie na podstawie Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (t.j.:Dz.U. 2006 nr 90 poz 631).

Kopiowanie, przetwarzanie, rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub części bez zgody autora jest zabronione.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Ewa Mania

kontakt@realtynieruchomosci.com

606 129 822

REALTY Nieruchomości wielkopolska, 64-100 Leszno

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.