



LESZNO, GRZYBOWO

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
349 000 PLN

Powierzchnia:
45 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
0

Ostatnie dwa! klimatyzacja/balkon/gładzie/parking



Numer oferty	2126
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	349 000 PLN
Powierzchnia	45 m ²
Cena za m ²	7 756 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Inwestycja na medal!

Prezentujemy mieszkania 2 pokojowe w metrażach od 31 do 46 m² w aktualnie budowanym apartamentowcu na prestiżowym leszczyńskim osiedlu GRZYBOWO przy lesie

AKTUALIZACJA: zostały tylko dwa, ostatnie, mieszkania na parterze z ogródkiem i na I piętrze z balkonem

Topowa lokalizacja w sąsiedztwie nowych domów jednorodzinnych i lasu. Zero smogu, czyste, świeże powietrze, cisza, spokój i szybki dostęp do infrastruktury miejskiej

Mieszkania od strony północnej i wschodniej posiadają widok na las!

Mieszkania posiadają zagospodarowane, ogrodzone ogródki lub przestronne, oszklone balkony

W cenie dostajemy:

- klimatyzację
- gładzie gipsowe do malowania
- podłogówkę wszędzie z podziałem na pomieszczenia
- rolety elektryczne, wszystkie
- osprzęt elektryczny
- prysznic zaszykowany pod odpływ liniowy
- ściany między mieszkaniami 24 cm silka!!!
- okna i rolety awilux
- szary styropian
- jakościową wełnę o wysokim współczynniku
- skrzynkę na paczki z monitoringiem
- 1,5 miejsca parkingowego
- monitoring zewnętrzny i wewnętrzny
- ogrodzenie osiedla ze szlabanem
- zagospodarowanie terenu i ogródków zielenią oraz kostką
- rowerownię

- latarnie
- prestiżową lokalizację przy lesie

Niski czynsz: 3,50 zł/m2 powierzchni mieszkania co czyni to inwestycją idealną pod wynajem i dla siebie

Ogrzewanie własne - gazowe/dietrich = pełna kontrola ciepła

Wykaz dostępnych mieszkań:

PARTER z ogródkiem

- 44,45 m2 - 349.900 zł

I PIĘTRO z balkonem

- 45,25 m2 - 349.000 zł

Koniec realizacji budowy do końca roku. Bardzo podniesiony, pełny stan deweloperski

Umowa deweloperska - płatność w transzach do końca roku

Kupujący nie płaci prowizji ani PCC

Zapraszam! 606 129 822 Ewa

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe - zapraszamy!

Wszelkie materiały (treści, teksty, ilustracje, zdjęcia itp.) przedstawione w niniejszym ogłoszeniu są objęte prawem autorskim i podlegają ochronie na podstawie Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (t.j.:Dz.U. 2006 nr 90 poz 631).

Kopiowanie, przetwarzanie, rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub części bez zgody autora jest zabronione.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Ewa Mania

kontakt@realtynieruchomosci.com

606 129 822

REALTY Nieruchomości wielkopolska, 64-100 Leszno

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).